



**VÝROČNÍ ZPRÁVA**  
1.4.2016 | 31.3.2017

**STAVÍME NA SERIÓZNOSTI**



## OBSAH

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| ÚVOD                              | 2  |
| O SPOLEČNOSTI                     | 4  |
| KONTAKT                           | 6  |
| ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI | 7  |
| REALIZACE                         | 8  |
| CERTIFIKACE                       | 10 |
| HOSPODÁŘSKÝ PLÁN                  | 11 |
| EKONOMICKÉ VÝSLEDKY               | 12 |



## ÚVOD

Vážení obchodní přátelé,

uplynul další rok našeho úspěšného podnikání, a proto mi dovoluje představit vám výroční zprávu společnosti CL-EVANS s.r.o. za hospodářský rok 2016-17.

Chceme se s vámi podělit o loňské hospodářské výsledky, které nás opakovaně řadí mezi stabilní společnosti na českém stavebním trhu. Loňský rok představoval pro stavebnictví České republiky a zejména pro společnost CL-EVANS období velmi tvrdé. Museli jsme se přizpůsobit očekávanému poklesu veřejných investic do infrastruktury a čelit mnohem silnější konkurenci na stavebním trhu. Snížení investic vedlo konkurenční firmy, které se snaží udržet svůj podíl na trhu, k prudkému snižování cenových úrovní svých nabídek. České stavebnictví doznalo za posledních deset let výrazných změn a neprochází zrovna příznivým vývojem. Nedostatek zakázek vede k intenzivnímu konkurenčnímu boji, kdy jsou firmy hnány potřebou pokrýt fixní náklady a udržet kapacity. Přitom se stupňuje tlak na kratší termíny výstavby, zvýšily se nároky na kvalitu a především se mantrou stala cena. Ve výběrových řízeních lze v řadě případů zvítězit jen s nabídkou, která je pod náklady a není možné z ní dosáhnout zisku.

Této situaci se společnost musí, pokud chce přežít, přizpůsobit. Stavebnictví je oborem s vysokými finančními obraty, ale nízkými maržemi, kdy každá větší chyba vede k problémům. Úspěch stavebního díla je výsledkem spolupráce investor – projektant – dodavatel. Realizační fáze je na konci tohoto řetězce, kdy se sčítají případné chyby v kterékoliv jeho části. Na mysli mám případnou nedostatečnou investorskou přípravu, chyby projektů, problémy s financováním atd. Vzhledem ke způsobu financování stavební výroby a funkčnosti soudních sporů není dodavatel většinou vůči investorovi v plnohodnotném partnerství. To vše nás nutí důsledně kontrolovat zakázky, vyhodnocovat nejen svou práci, ale i spolupráci s investorem, se subdodavateli a všemi obchodními partnery. Vedle toho stavebnictví bojuje s úbytkem schopné a kvalifikované pracovní síly jak v technických, tak i v dělnických profesích. Nepochybně to má souvislost s výše popsaným nedostatkem zakázek a jejich nízkou rentabilitou.

Náš úspěch se odvíjí nejen od toho, jak se našim lidem daří spolupracovat s investory, se subdodavateli, ale i mezi sebou. U tak komplexních projektů jako jsou stavby, kdy je nutné zorganizovat práci velkého množství lidí a dodat včas na správné místo materiál i techniku, to ani jinak nejde. Týmová práce je základem naší činnosti a kvalita našich pracovních týmů je klíčovým předpokladem úspěchu i schopnosti vypořádat se s jakýmkoliv problémem.



Děkuji všem obchodním partnerům a zákazníkům za jejich trvalou důvěru a všem našim zaměstnankyním a zaměstnancům za to, že i v nelehkých dobách zůstávají týmem, s nímž je radost pracovat.

Ing. Jan Neužil  
ředitel a jednatel společnosti



## O SPOLEČNOSTI

Společnost CL-EVANS s.r.o. byla založena v roce 2003. Jejím cílem bylo zaplnit místo na stavebním trhu především v oblasti Českolipska. Ve společnosti od počátku začala pracovat řada zkušených stavbařů, osvědčených a zkušených techniků a řemeslníků.

CL-EVANS s.r.o. má certifikovány všechny své klíčové činnosti a její způsobilost pro komplexní stavební činnost potvrzuje certifikát pro generální dodávky staveb dle ČSN EN ISO 9001:2009. Společnost si je vědoma, že každá stavební činnost dočasně negativně působí na přírodu a životní prostředí, a proto považuje za svou povinnost nacházet taková řešení, aby tyto dopady byly minimální. Při své činnosti používá materiály, výrobky, technologie a služby, které jsou bezpečné z hlediska ochrany zdraví zaměstnanců a uživatelů staveb. Provoz na staveništích je zajištěn s ohledem na životní prostředí, především v oblasti vody, půdy, ovzduší, radiace, hluku, prašnosti, exhalací, vibrací a likvidace stavebního odpadu. Má zaveden a certifikován systém řízení podniků z hlediska ochrany životního prostředí, dle normy ČSN EN ISO 14001:2005. Garantuje také dodržování nejpřísnějších požadavků v oblasti bezpečnosti práce a tento přístup důsledně vyžaduje i od všech svých subdodavatelů, má zaveden systém řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s OHSAS 18001:2008 s právem používat označení „BEZPEČNÝ PODNIK“.

CL-EVANS s.r.o. se zabývá ucelenými dodávkami staveb různého rozsahu a účelu včetně navazujících služeb ve stavebnictví. Mezi hlavní (oblasti) činností patří:

- realizace stavebního díla – novostavby a rekonstrukce,
- projektová a technická příprava staveb a stavebních prací,
- vyhledání vhodného pozemku pro stavbu,
- územní a investorská příprava stavby,
- sestavení dodavatelského systému a inženýring,
- inženýrská činnost,
- zednické, betonářské, omítkářské a lešenářské práce,
- řemeslné práce tesařské, truhlářské, klempířské, izolačnické, zámečnické, instalatérské atd.,
- elektromontážní práce s napětím do 1000 V, vč. revizí,
- provozování a správa areálů a budov.

Při své činnosti je společnost schopna se rychle orientovat v široké nabídce materiálů a technologií stavebního trhu a v jejich efektivním využívání. Protože strategie společnosti vychází z filozofie orientované na zákazníka, je jejím cílem poskytovat služby a dodávat stavební práce v nejvyšší kvalitě při dodržování všech standardů bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

CL-EVANS s.r.o. klade velký důraz na odborné a organizační znalosti pracovníků zajišťujících vedení staveb i vlastní chod společnosti. Mezi cíle společnosti v oblasti personální politiky patří udržení a rozvoj vysoce kvalifikovaného týmu zaměstnanců. Společnost jim poskytuje podmínky, které umožňují profesní růst a rozvoj jejich odborných dovedností a znalostí. Podporuje pracov-



níky v jejich celoživotním vzdělávání a v prohlubování kvalifikace formou pravidelných seminářů a školení zaměřených na nejnovější trendy a postupy ve stavebnictví. Díky tomu disponuje řadou zkušených techniků, schopných realizovat jak rozsáhlé a technicky náročné projekty, tak i drobné, ale mnohdy na organizaci práce složité rekonstrukce a řemeslné práce. Patří mezi ně i skupina elektromontérů s oprávněním k montáži, opravám a revizím vyhrazených elektrických zařízení s napětím do 1000 V a řadou dalších zkušených pracovníků a řemeslníků.

K zajištění své činnosti společnost používá potřebné množství malé a střední mechanizace, včetně systémových řešení a nářadí, aby tak uspokojila rozličné požadavky zákazníků.



## KONTAKT

NÁZEV SPOLEČNOSTI: **CL-EVANS s.r.o.**  
PRÁVNÍ FORMA: **společnost s ručením omezeným**  
SÍDLO SPOLEČNOSTI: **Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa**

IČ: **267 68 607**  
DIČ: **CZ26768607**  
REGISTRACE: **OR vedený Krajským soudem v Ústí nad Labem.,  
oddíl C., vložka 19685**

TELEFONNÍ ČÍSLO: **+420 487 522 992**  
E-MAIL: **cl-evans@cl-evans.cz**

BANKOVNÍ SPOJENÍ: **Komerční banka a.s., pobočka Liberec**  
ČÍSLO ÚČTU: **107-931980297/0100**

### JEDNATELÉ:

**Ing. Jan Neužil**  
MOBIL: **+420 602 285 359**  
E-MAIL: **neužil@cl-evans.cz**

**Ing. Josef Láf**  
MOBIL: **+420 602 284 297**  
E-MAIL: **laf@cl-evans.cz**

### ŘEDITEL SPOLEČNOSTI:

**Ing. Jan Neužil**  
MOBIL: **+420 602 285 359**  
E-MAIL: **neužil@cl-evans.cz**

### VÝROBNÍ ŘEDITEL:

**Ing. David Fous**  
MOBIL: **+420 725 720 672**  
E-MAIL: **fous@cl-evans.cz**

### ŘEDITEL PRO ROZVOJ A STRATEGII:

**Ing. Josef Láf**  
MOBIL: **+420 602 284 297**  
E-MAIL: **laf@cl-evans.cz**

### TECHNICKÝ ŘEDITEL:

**Ing. Jan Kaláb**  
MOBIL: **+420 731 611 297**  
E-MAIL: **kalab@cl-evans.cz**

### EKONOMICKÝ ŘEDITEL:

**Ing. Petr Vacek**  
MOBIL: **+420 602 279 661**  
E-MAIL: **vacek@cl-evans.cz**

### OBCHODNÍ ŘEDITEL:

**Mgr. Tomáš Kafka**  
MOBIL: **+420 724044 527**  
E-MAIL: **kafka@cl-evans.cz**

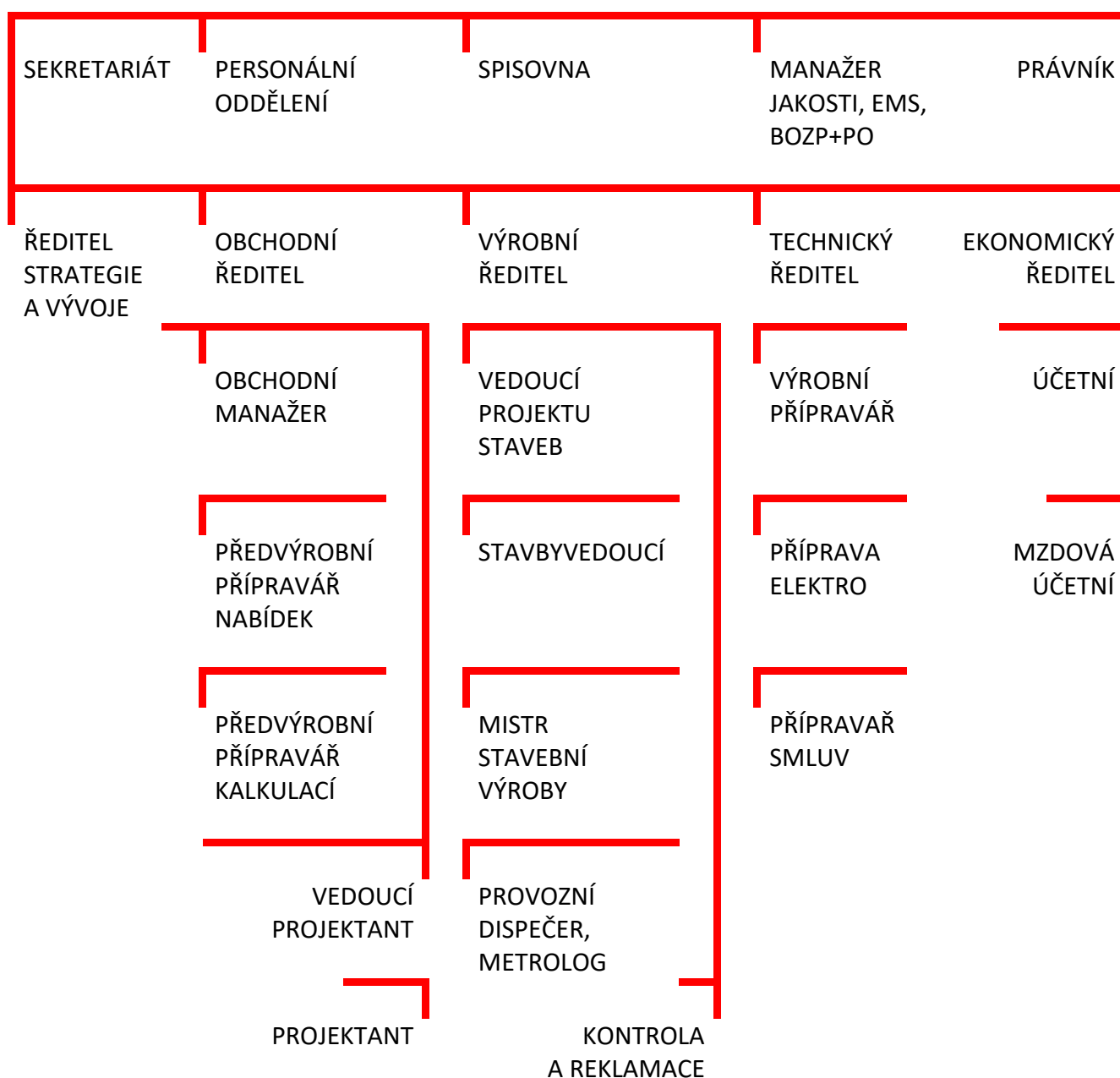


## ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

VALNÁ HROMADA

JEDNATELÉ SPOLEČNOSTI

ŘEDITEL SPOLEČNOSTI







## REALIZACE



**JABLOTRON ALARMS, a.s. | JABLONEC NAD NISOU**

09/2015 – 08/2016

Novostavba logistické haly.

cena: 94 319 146,- Kč bez DPH



**KALI INVEST, s.r.o. | PRAHA**

03/2016 – 10/2016

Stavební úpravy a rekonstrukce objektu výškové budovy.

cena: 55 380 366,- Kč bez DPH



**DPS SKALKÁ – I. ETAPA | CHEB**

03/2016 – 06/2017

Rekonstrukce budovy domova pro seniory.

cena: 30 317 814,- Kč bez DPH



**KAUFLAND | KARLOVY VARY**

07/2016 – 10/2016

Rekonstrukce objektu supermarketu.

cena: 43 799 000,- Kč bez DPH



## REALIZACE



**LUKOV PLAST, s.r.o. | ČESKÝ DUB**

05/2016 – 07/2016

Přestavba obrobny a regranulační linky.

cena: 8 957 000,- Kč bez DPH



**IAC GROUP, s.r.o. | NOVÉ ZÁKUPY**

11/2016 – 01/2017

Montáž ocelové konstrukce a opláštění.

cena: 2 969 000,- Kč bez DPH

**STI ČESKO, s.r.o. | RUMBURG**

06/2016 – 10/2016

Přístavba haly s administrativním objektem.

cena: 11 118 000,- Kč bez DPH

**LIDL | STRAKONICE**

05/2016 – 10/2016

Demolice starého a výstavba nového objektu supermarketu.

cena: 64 661 291,- Kč bez DPH

**LIDL | KARLOVY VARY**

05/2016 – 10/2016

Demolice starého a výstavba nového objektu supermarketu.

cena: 79 069 836,- Kč bez DPH

**LIDL | MOST**

06/2016 – 11/2016

Demolice starého a výstavba nového objektu supermarketu.

cena: 68 912 548,- Kč bez DPH



# ISO 14001:2004

## BS OHSAS 18001:2007





## HOSPODÁŘSKÝ PLÁN

V hospodářském roce 2017 (období 1. 4. 2017 – 31. 3. 2018) plánujeme zvýšit obrát na úroveň 500 mil. Kč a stabilizovat stav zaměstnanců na počet 76 pracovníků.

Z plánovaného obrátu má společnost smluvně zajištěn pro rok 2017 objem 400 mil. Kč a předpokládá dosažení plánovaného obrátu.

V současnosti je stav zaměstnanců 72 a společnost v roce 2017 přijme 2 pracovníky do výroby a 2 pracovníky do výrobní přípravy.

Společnost tvoří od zahájení činnosti kladný hospodářský výsledek.  
Výrobní i ekonomickou situaci hodnotíme jako stabilizovanou.



## EKONOMICKÉ VÝSLEDKY

### VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

v plném rozsahu k 31. 03. 2017 (v celých tisících Kč)

| T E X T |                                                                                     | Skutečnost v hospodářském roce 2016 |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| I.      | Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb                                          | 467 009                             |
| II.     | Tržby za prodej zboží                                                               | 0                                   |
| A       | Výkonová spotřeba                                                                   | 416 082                             |
| 1.      | Náklady vynaložené na prodané zboží                                                 | 0                                   |
| 2.      | Spotřeba materiálu a energie                                                        | 42 978                              |
| 3.      | Služby                                                                              | 373 104                             |
| B.      | Změna stavu zásob vlastní činnosti                                                  | -1 029                              |
| C.      | Aktivace                                                                            | 0                                   |
| D.      | Osobní náklady                                                                      | 41 220                              |
| 1.      | Mzdové náklady                                                                      | 29 904                              |
| 2.      | Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady              | 11 316                              |
| 2.1     | Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění                               | 10 797                              |
| 2.2     | Ostatní náklady                                                                     | 519                                 |
| E.      | Úpravy hodnot v provozní oblasti                                                    | 5 975                               |
| 1.      | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku                            | 5 270                               |
| 1.1     | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé                   | 5 270                               |
| 1.2     | Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné                  | 0                                   |
| 2       | Úpravy hodnot zásob                                                                 | 0                                   |
| 2.      | Úpravy hodnot pohledávek                                                            | 705                                 |
| III.    | Ostatní provozní výnosy                                                             | 1 186                               |
| III. 1. | Tržby z prodaného dlouhodobého majetku                                              | 248                                 |
| 2.      | Tržby z prodaného materiálu                                                         | 0                                   |
| 3.      | Jiné provozní výnosy                                                                | 933                                 |
| F.      | Ostatní provozní náklady                                                            | 225                                 |
| 1.      | Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku                                      | 0                                   |
| 2.      | Zůstatková cena prodaného materiálu                                                 | 0                                   |
| 3.      | Daně a poplatky v provozní oblasti                                                  | 216                                 |
| 4.      | Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období                      | 0                                   |
| 3.      | Jiné provozní náklady                                                               | 9                                   |
| **      | <b>Provozní výsledek hospodaření</b>                                                | <b>5 722</b>                        |
| IV.     | Výnosy z dlouhodobého finančního majetku                                            | 0                                   |
| IV. 1.  | Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba                                    | 0                                   |
| 2.      | Ostatní výnosy z podílů                                                             | 0                                   |
| G.      | Náklady vynaložené na prodané podíly                                                | 0                                   |
| V.      | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku                                  | 0                                   |
| V. 1.   | Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku – ovládaná nebo ovládající osoba | 0                                   |
| 2.      | Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku                          | 0                                   |
| H.      | Náklady související s ostatním dlouhodobým majetkem                                 | 0                                   |
| VI.     | Výnosové úroky a podobné výnosy                                                     | 3                                   |
| VI. 1.  | Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba                    | 0                                   |
| VI. 2.  | Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy                                             | 3                                   |
| I.      | Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti                                         | 0                                   |
| J.      | Nákladové úroky a podobné náklady                                                   | 156                                 |
| 1.      | Nákladové úroky a podobné náklady – ovládaná nebo ovládající osoba                  | 0                                   |
| 2.      | Ostatní nákladové úroky a podobné náklady                                           | 156                                 |
| VII.    | Ostatní finanční výnosy                                                             | 2394                                |
| K       | Ostatní finanční náklady                                                            | 5499                                |
| *       | <b>Finanční výsledek hospodaření</b>                                                | <b>- 3 258</b>                      |
| **      | <b>Výsledek hospodaření přede zdaněním</b>                                          | <b>2 464</b>                        |
| L.      | Daň z příjmů                                                                        | 623                                 |
| 1.      | Daň z příjmů splatná                                                                | 623                                 |
| 2.      | Daň z příjmů odložená                                                               | 0                                   |
| **      | <b>Výsledek hospodaření po zdanění</b>                                              | <b>1 841</b>                        |
| M.      | <b>Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům</b>                            | <b>0</b>                            |
| ***     | <b>Výsledek hospodaření za účetní období</b>                                        | <b>1 841</b>                        |
| *       | <b>Čistý obrát za účetní období</b>                                                 | <b>470 592</b>                      |



## ROZVAHA

v plném rozsahu k 31. 03. 2017 (v celých tisících Kč)

| T E X T              |                                                                                            | Skutečnost v hospodářském roce 2016 |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>AKTIVA CELKEM</b> |                                                                                            | <b>94 917</b>                       |
| A.                   | Pohledávky za upsaný základní kapitál                                                      | 0                                   |
| B.                   | <b>Dlouhodobý majetek</b>                                                                  | <b>24 912</b>                       |
| B. I.                | <b>Dlouhodobí nehmotný majetek</b>                                                         | <b>0</b>                            |
| B. I. 1.             | Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje                                                         | 0                                   |
| 2.                   | Ocenitelná práva                                                                           | 0                                   |
| 2.1                  | Software                                                                                   | 0                                   |
| 2.2                  | Ostatní ocenitelná práva                                                                   | 0                                   |
| 3.                   | Goodwill                                                                                   | 0                                   |
| 4.                   | Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek                                                        | 0                                   |
| 5.                   | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek | 0                                   |
| 5.1                  | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek                                           | 0                                   |
| 5.2                  | Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                                                    | 0                                   |
| B. II.               | <b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>                                                           | <b>16 617</b>                       |
| B. II. 1.            | Pozemky a stavby                                                                           | 8 902                               |
| 1.1                  | Pozemky                                                                                    | 363                                 |
| 1.2                  | Stavby                                                                                     | 8533                                |
| 2.                   | Hmotné movité věci a jejich soubory                                                        | 7 715                               |
| 3.                   | Oceňovací rozdíl k nabytému majetku                                                        | 0                                   |
| 4.                   | Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                                                          | 0                                   |
| 4.1                  | Pěstitelské celky trvalých porostů                                                         | 0                                   |
| 4.2                  | Dospělá zvířata a jejich skupiny                                                           | 0                                   |
| 4.3                  | Jiný dlouhodobý hmotný majetek                                                             | 0                                   |
| 5.                   | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek     | 0                                   |
| 5.1                  | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek                                             | 0                                   |
| 5.2                  | Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                                                      | 0                                   |
| B. III.              | <b>Dlouhodobí finanční majetek</b>                                                         | <b>8 295</b>                        |
| B. III. 1.           | Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba                                                    | 0                                   |
| 2.                   | Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba                                          | 0                                   |
| 3.                   | Podíly - podstatný vliv                                                                    | 0                                   |
| 4.                   | Zápůjčky a úvěry – podstatný vliv                                                          | 0                                   |
| 5.                   | Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly                                                   | 0                                   |
| 6.                   | Zápůjčky a úvěry - ostatní                                                                 | 0                                   |
| 7.                   | Ostatní dlouhodobý finanční majetek                                                        | 8 295                               |
| 7.1                  | Jiný dlouhodobý finanční majetek                                                           | 8 295                               |
| 7.2                  | Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek                                           | 0                                   |

| T E X T   |                                           | Skutečnost v hospodářském roce 2016 |
|-----------|-------------------------------------------|-------------------------------------|
| C.        | <b>Oběžná aktiva</b>                      | <b>57 722</b>                       |
| C. I.     | <b>Zásoby</b>                             | <b>1 029</b>                        |
| C. I. 1.  | Materiál                                  | 0                                   |
| 2.        | Nedokončená výroba a polotovary           | 1 029                               |
| 3.        | Výrobky a zboží                           | 0                                   |
| 3.1       | Výrobky                                   | 0                                   |
| 3.2       | Zboží                                     | 0                                   |
| 4.        | Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny  | 0                                   |
| 5.        | Poskytnuté zálohy na zásoby               | 0                                   |
| C. II.    | <b>Pohledávky</b>                         | <b>43 041</b>                       |
| C. II. 1. | Dlouhodobé pohledávky                     | 0                                   |
| 1.1       | Pohledávky z obchodního vztahu            | 0                                   |
| 1.2       | Pohledávky-ovládaná nebo ovládající osoba | 0                                   |
| 1.3       | Pohledávky-podstatný vliv                 | 0                                   |
| 1.4       | Odložená daňová pohledávka                | 0                                   |
| 1.5       | Pohledávky - ostatní                      | 0                                   |
| 1.5.1     | Pohledávky za společníky                  | 0                                   |
| 1.5.2     | Dlouhodobě poskytnuté zálohy              | 0                                   |
| 1.5.3     | Dohadné účty aktivní                      | 0                                   |
| 1.5.4     | Jiné pohledávky                           | 0                                   |
| 2         | <b>Krátkodobé pohledávky</b>              | <b>43 041</b>                       |
| 2.1       | Pohledávky z obchodního vztahu            | 34 324                              |
| 2.2       | Pohledávky-ovládaná nebo ovládající osoba | 0                                   |
| 2.3       | Pohledávky-podstatný vliv                 | 0                                   |
| 2.4       | Pohledávky - ostatní                      | 8 717                               |



|                |                                            |               |
|----------------|--------------------------------------------|---------------|
| 2.4.1          | Pohledávky za společníky                   | 0             |
| 2.4.2          | Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění | 0             |
| 2.4.3          | Stát-daňové pohledávky                     | 4 623         |
| 2.4.4          | Krátkodobé poskytnuté zálohy               | 2 643         |
| 2.4.5          | Dohadné účty aktivní                       | 0             |
| 2.4.6          | Jiné pohledávky                            | 1 451         |
| <b>C. III.</b> | <b>Krátkodobý finanční majetek</b>         | <b>0</b>      |
| C. III. 1.     | Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba    | 0             |
| 2.             | Ostatní krátkodobý finanční majetek        | 0             |
| C. IV.         | Peněžní prostředky                         | 13 652        |
| C. IV. 1.      | Peněžní prostředky v pokladně              | 333           |
| 2.             | Peněžní prostředky na účtech               | 13 314        |
| <b>D. I.</b>   | <b>Časové rozlišení aktiv</b>              | <b>12 283</b> |
| D. I. 1.       | Náklady příštích období                    | 506           |
| 2.             | Komplexní náklady příštích období          | 0             |
| 3.             | Příjmy příštích období                     | 11 777        |

| T E X T        |                                                                  | Skutečnost v hospodářském roce 2016 |
|----------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>A</b>       | <b>PASIVA CELKEM</b>                                             | <b>94 917</b>                       |
| <b>A.</b>      | <b>Vlastní kapitál</b>                                           | <b>38 672</b>                       |
| <b>A. I.</b>   | <b>Základní kapitál</b>                                          | <b>2000</b>                         |
| 1.             | Základní kapitál                                                 | 2000                                |
| 2.             | Vlastní podíly                                                   | 0                                   |
| 3.             | Změny základního kapitálu                                        | 0                                   |
| <b>A. II.</b>  | <b>Ážio a kapitálové fondy</b>                                   | <b>0</b>                            |
| A. II. 1.      | Ážio                                                             | 0                                   |
| 2.             | Kapitálové fondy                                                 | 0                                   |
| 2.1            | Ostatní kapitálové fondy                                         | 0                                   |
| 2.2            | Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků                  | 0                                   |
| 2.3            | Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací | 0                                   |
| 2.4            | Rozdíly z přeměn obchodních korporací                            | 0                                   |
| 2.5            | Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací             | 0                                   |
| <b>A. III.</b> | <b>Fondy ze zisku</b>                                            | <b>200</b>                          |
| A. III. 1.     | Ostatní rezervní fondy                                           | 200                                 |
| 2.             | Statutární a ostatní fondy                                       | 0                                   |
| <b>A. IV.</b>  | <b>Výsledek hospodaření minulých let</b>                         | <b>34 631</b>                       |
| A. IV. 1.      | Nerozdělený zisk minulých let                                    | 34 631                              |
| 2.             | Neuhrazená ztráta minulých let                                   | 0                                   |
| 3.             | Jiný výsledek hospodaření minulých let                           | 0                                   |
| <b>A. V.</b>   | <b>Výsledek hospodaření běžného účetního období</b>              | <b>1 841</b>                        |
| <b>A. VI.</b>  | <b>Rozhodnutí o zálohách na výplatě podílů na zisku</b>          | <b>0</b>                            |
| <b>B.+C.</b>   | <b>Cizí zdroje</b>                                               | <b>47 656</b>                       |
| <b>B. I.</b>   | <b>Rezervy</b>                                                   | <b>0</b>                            |
| B. I. 1.       | Rezervy                                                          | 0                                   |
| I. 1.          | Rezerva na důchody a podobné závazky                             | 0                                   |
| 2.             | Rezerva na daň z příjmu                                          | 0                                   |
| 3.             | Rezervy podle zvláštních právních předpisů                       | 0                                   |
| 4.             | Ostatní rezervy                                                  | 0                                   |
| <b>C.</b>      | <b>Závazky</b>                                                   | <b>47 656</b>                       |
| C. I.          | Dlouhodobé závazky                                               | 0                                   |
| I. 1.          | Vydané dluhopisy                                                 | 0                                   |
| 1.1            | Vyměnitelné dluhopisy                                            | 0                                   |
| 1.2            | Ostatní dluhopisy                                                | 0                                   |
| 2.             | Závazky k úvěrovým institucím                                    | 0                                   |
| 3.             | Dlouhodobé přijaté zálohy                                        | 0                                   |
| 4.             | Závazky z obchodních vztahů                                      | 0                                   |
| 5.             | Dlouhodobé směnky k úhradě                                       | 0                                   |
| 6.             | Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba                         | 0                                   |
| 7.             | Závazky-podstatný vliv                                           | 0                                   |
| 8.             | Odložený daňový závazek                                          | 0                                   |
| 9.             | Závazky – ostatní                                                | 0                                   |
| 9.1            | Závazky ke společníkům                                           | 0                                   |
| 9.2            | Dohadné účty pasivní                                             | 0                                   |
| 9.3            | Jiné závazky                                                     | 0                                   |



| T E X T   |                                                           | Skutečnost v hospodářském roce 2016 |
|-----------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| C. II.    | <b>Krátkodobé závazky</b>                                 | <b>47 656</b>                       |
| C. II. 1. | Vydané dluhopisy                                          | 0                                   |
| 1.1       | Vyměnitelné dluhopisy                                     | 0                                   |
| 1.2       | Ostatní dluhopisy                                         | 0                                   |
| 2.        | Závazky k úvěrovým institucím                             | 0                                   |
| 3.        | Krátkodobé přijaté zálohy                                 | 31                                  |
| 4.        | Závazky z obchodního vztahu                               | 41 096                              |
| 5.        | Krátkodobé směnky k úhradě                                | 0                                   |
| 6.        | Závazky- ovládaná nebo ovládající osoba                   | 0                                   |
| 7.        | Závazky- podstatný vliv                                   | 0                                   |
| 8.        | Závazky - ostatní                                         | 6529                                |
| 8.1       | Závazky ke společníkům                                    | 0                                   |
| 8.2       | Krátkodobé finanční výpomoci                              | 0                                   |
| 8.3       | Závazky k zaměstnancům                                    | 1 721                               |
| 8.4       | Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění | 1 087                               |
| 8.5       | Stát- daňové závazky a dotace                             | 164                                 |
| 8.6       | Dohadné účty pasivní                                      | 1 628                               |
| 8.7       | Jiné závazky                                              | 1 929                               |
| D         | Časové rozlišení pasiv                                    | 8 589                               |
| D. I. 1.  | Výdaje příštích období                                    | 8 589                               |
| 2.        | Výnosy příštích období                                    | 0                                   |



